**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ДЕБЁССКИЙ РАЙОН**

 **УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ»**

**«УДМУРТ ЭЛЬКУНЫСЬ ДЭБЕС ЁРОС МУНИЦИПАЛ ОКРУГ»**

**МУНИЦИПАЛ КЫЛДЫТЭТЛЭН АДМИНИСТРАЦИЕЗ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 года № \_\_\_\_

с. Дебесы

**Об утверждении Программы профилактики рисков причинения**

**вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2022 год в сфере муниципального земельного контроля в границах муниципального образования «Муниципальный округ Дебёсский район Удмуртской Республики»**

В соответствии с частью 2 статьи 44 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», руководствуясь Уставом муниципального образования «Муниципальный округ Дебёсский район Удмуртской Республики», Администрация постановляет:

1. Утвердить прилагаемую программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2022 год в сфере муниципального земельного контроля в границах муниципального образования «Муниципальный округ Дебёсский район Удмуртской Республики».

2. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2022 года.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию на официальном сайте муниципального образования «Муниципальный округ Дебёсский район Удмуртской Республики».

Глава муниципального образования А.С. Иванов

Подготовил:

Начальник отдела

по управлению муниципальным

имуществом и земельным отношениям В.В. Серебренникова

 «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 года

Разослать: на сайт, ОУИ

Согласовано:

Заместитель главы Администрации

района по строительству и ЖКХ Д.С. Бойков

 «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 года

Начальник сектора правовой и кадровой работы

управления правовой и организационной

работы Аппарата Главы муниципального

образования, районного Совета депутатов

и Администрации района Н.В. Воронцова

 «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021года

|  |
| --- |
| УТВЕРЖДЕНАпостановлением Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Дебёсский район Удмуртской Республики»от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 №\_\_\_ |

**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба)**

**охраняемым законом ценностям на 2022 год в сфере муниципального земельного контроля в границах муниципального образования «Муниципальный округ Дебёсский район Удмуртской Республики»**

Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2022 год в сфере муниципального земельного контроля в границах муниципального образования «Муниципальный округ Дебёсский район Удмуртской Республики» (далее – Программа) разработана в целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, создания условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Настоящая Программа разработана и подлежит исполнению помощником главы муниципального округа по осуществлению муниципального контроля Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Дебёсский район Удмуртской Республики» (далее по тексту – должностные лица, уполномоченные осуществлять муниципальный земельный контроль).

**1. Анализ текущего состояния осуществления**

**муниципального земельного контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа**

1. Вид муниципального контроля: муниципальный земельный контроль.

2. Предметом муниципального земельного контроля в границах муниципального образования «Муниципальный округ Дебёсский район Удмуртской Республики» являются соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.

Муниципальный земельный контроль осуществляется за соблюдением:

а) обязательных требований о недопущении самовольного занятия земель, земельного участка или части земельного участка, в том числе использования земель, земельного участка или части земельного участка, лицом, не имеющим предусмотренных законодательством прав на них;

б) обязательных требований об использовании земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;

в) обязательных требований, связанных с обязательным использованием земель, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества и личного подсобного хозяйства, в указанных целях в течение установленного срока;

г) исполнения предписаний об устранении нарушений обязательных требований, выданных должностными лицами, уполномоченными осуществлять муниципальный земельный контроль в пределах их компетенции.

В 2021 году муниципальный земельный контроль осуществлялся Отделом по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям Администрации муниципального образования «Дебесский район». За 11 месяцев 2021 года проведено 5 плановых проверок соблюдения земельного законодательства, из них по 2 проверкам составлены предписания (Росреестром г. Ижевск отказано в наложении штрафа в виду отсутствия доказательной базы), по 1 проверке нарушений не выявлено, по 2 проверкам граждане извещения не получили.

По двум проверкам, где Росреестром отказано в возбуждении дела, работа с гражданами по оформлению прав на земельные участки ведется, утверждено две схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории общей площадью 3,96 га. На земельный участок 3,2 га заключен договор аренды земельного участка.

В рамках профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям Отделом по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям Администрации муниципального образования «Дебесский район» в 2021 году осуществляются следующие мероприятия:

1. размещение на официальном сайте Дебесского района в сети «Интернет» в специальном разделе, посвященном контрольной деятельности (далее – официальный интернет-сайт) перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов, размещение программы профилактики обязательных требований на 2021 год;
2. осуществление информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований;
3. обеспечение регулярного обобщения практики осуществления муниципального земельного контроля и размещение на официальном интернет-сайте соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений.

**2. Цели и задачи реализации Программы**

3. Целями профилактической работы являются:

1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения;

4) предупреждение нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;

5) снижение административной нагрузки на контролируемых лиц;

6) снижение размера ущерба, причиняемого охраняемым законом ценностям.

4. Задачами профилактической работы являются:

1) укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований;

2) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на устранение нарушений обязательных требований;

3) повышение правосознания и правовой культуры юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан в сфере земельных правоотношений.

**3. Перечень профилактических мероприятий,**

 **сроки (периодичность) их проведения**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименованиемероприятия | Срок реализации мероприятия | Ответственное должностное лицо |
| 1 | ИнформированиеКонтрольный орган осуществляет информирование контролируемых и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения сведений на своем официальном сайте в сети «Интернет» (далее – официальный сайт), в ЕРКНМ, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии) и в иных формах.  | Постоянно | должностные лица, уполномоченные осуществлять муниципальный земельный контроль |
| 2 | Объявление предостереженияКонтрольный орган объявляет контролируемому лицу предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований (далее – предостережение) при наличии сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, и предлагает принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований. | По мере появления оснований, предусмотренных законодательство | должностные лица, уполномоченные осуществлять муниципальный земельный контроль  |
| 3 | Консультирование.Консультирование осуществляется по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме, либо в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных мероприятий в устной или письменной форме по следующим вопросам:1) порядок проведения контрольных мероприятий;2) периодичность проведения контрольных мероприятий;3) порядок принятия решений по итогам контрольных мероприятий;4) порядок обжалования решений Контрольного органа. | Постоянно с учетом особенностей организации личного приема граждан  | должностные лица, уполномоченные осуществлять муниципальный земельный контроль |

**4. Показатели результативности и эффективности Программы**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование показателя | Величина |
| 1. | Полнота информации, размещенной на официальном интернет-сайте в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» | 100% |
| 2. | Доля выданных предостережений по результатам рассмотрения обращений с подтвердившимися сведениями о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (%) | 20% и более |
| 3. | Доля граждан, удовлетворённых консультированием в общем количестве граждан, обратившихся за консультированием | 100% |