



РЕШЕНИЕ
СОВЕТА ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ДЕБЁССКИЙ РАЙОН УДМУРТСКОЙ
РЕСПУБЛИКИ»

Об утверждении Положения «О порядке выявления, принятия, учёта и оформления выморочного имущества в собственность муниципального образования «Муниципальный округ Дебёсский район Удмуртской Республики»

Принято Советом депутатов

5 февраля 2026 года

В соответствии со статьями 125, 1151 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом муниципального образования «Муниципальный округ Дебёсский район Удмуртской Республики», Совет депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Дебёсский район Удмуртской Республики» **решил:**

1. Утвердить Положение «О порядке выявления, принятия, учёта и оформления выморочного имущества в собственность муниципального образования «Муниципальный округ Дебёсский район Удмуртской Республики» (прилагается).

2. Решение вступает в силу с даты его официального опубликования.

Председатель Совета депутатов
муниципального образования



О.Р. Степанова

Глава муниципального образования



А.С. Иванов

с. Дебёсы
5 февраля 2026 года
№ 6

УТВЕРЖДЕНО
решением Совета депутатов
муниципального образования
«Муниципальный округ
Дебёсский район
Удмуртской Республики»
от 5 февраля 2026 г. № 6

**Положение «О порядке выявления, принятия, учёта и оформления
выморочного имущества в собственность муниципального образования
«Муниципальный округ Дебёсский район Удмуртской Республики»**

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение «О порядке выявления, принятия, учёта и оформления выморочного имущества в собственность муниципального образования «Муниципальный округ Дебёсский район Удмуртской Республики» (далее – Положение) разработано в целях упорядочения учёта, сохранности, оценки и реализации выморочного недвижимого имущества, переходящего в порядке наследования по закону в собственность муниципального образования «Муниципальный округ Дебёсский район Удмуртской Республики» в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

1.2. Действие Положения распространяется на находящиеся на территории муниципального образования «Муниципальный округ Дебёсский район Удмуртской Республики» недвижимое имущество, переходящее в порядке наследования по закону в собственность муниципального образования «Муниципальный округ Дебёсский район Удмуртской Республики».

2. Порядок выявления, принятия и оформления выморочного имущества, переходящего в порядке наследования в собственность муниципального образования «Муниципальный округ Дебёсский район Удмуртской Республики»

2.1. Органом, уполномоченным на принятие решения на оформление выморочного имущества в муниципальную собственность муниципального образования «Муниципальный округ Дебёсский район Удмуртской Республики» (далее - Дебёсский район), является Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Дебёсский район Удмуртской Республики» (далее – Администрация).

2.2. Структурным подразделением, осуществляющим мероприятия по выявлению, принятию и оформлению выморочного имущества, переходящего в порядке наследования в собственность Дебёсского района является Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям управления по строительству, ЖКХ и земельно-имущественным отношениям Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Дебёсский район Удмуртской Республики» (далее – Отдел имущества).

2.3. В целях выявления выморочного имущества Отдел имущества ежегодно, в срок не позднее 1 марта года, следующего за отчётным, запрашивает в Управлении по работе с территориями Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Дебёсский район Удмуртской Республики» информацию об объектах недвижимости, собственники которых умерли и отсутствуют сведения о переходе прав на это имущество к новым собственникам.

В целях выявления выморочного имущества принимается во внимание информация, поступающая из организаций, осуществляющих эксплуатацию жилищного фонда, управляющих организаций, а также от организаций и (или) физических лиц о выявлении факта смерти гражданина, имевшего недвижимое имущество на праве собственности.

2.4. Отдел имущества в целях определения умершего собственника имущества в течение 5 рабочих дней с даты поступления информации от Управления по работе с территориями Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Дебёсский район Удмуртской Республики» запрашивает выписки из Единого государственного реестра об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.

2.5. Отдел имущества в течение 5 рабочих дней с даты поступления информации из органа регистрации прав осуществляет проверку наличия открытых наследственных дел на официальном сайте Федеральной нотариальной палаты.

2.6. По результатам сверки по наследственным делам Отдел имущества в течение 5 рабочих дней обращается в территориальный отдел записи актов гражданского состояния за выдачей повторных свидетельств (справок) о смерти в отношении лиц, сведения о которых отсутствуют на официальном сайте Федеральной нотариальной палаты.

2.7. После получения повторных свидетельств (справок) о смерти Отдел имущества в течение 5 рабочих дней обращается в подразделение по вопросам миграции органов внутренних дел, на территории обслуживания которого был зарегистрирован умерший, за предоставлением справки о последнем месте жительства умершего и о зарегистрированных совместно с ним гражданах.

2.8. При получении информации о недвижимом имуществе, имеющем признаки выморочного, Отдел имущества не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня получения такой информации заносит сведения в электронный журнал учёта недвижимого имущества, имеющего признаки выморочного, по установленной форме согласно приложению к настоящему Положению, формируя его также на бумажном носителе.

2.9. Администрация принимает меры по установлению наследников на указанное имущество путём размещения в официальном печатном издании, определённом уставом муниципального образования, а также на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», информации, в которой указываются сведения об объекте (при наличии указывается адрес, кадастровый номер), имеющем признаки выморочного имущества, намерения Администрации реализовать меры по обращению имущества в муниципальную собственность, разъясняется установленный законодательством порядок принятия наследства.

2.10. При наличии у имущества признаков выморочного, установленных статьёй 1151 Гражданского кодекса Российской Федерации, по истечении 6 месяцев со дня смерти собственника уполномоченный орган обращается к нотариусу по месту открытия наследства (по месту последнего жительства наследодателя) с заявлением о выдаче свидетельства о праве на наследство по закону.

2.11. В случае отказа в выдаче свидетельства о праве на наследство Администрация в течение 10 дней обращается в суд о признании права собственности Дебёсского района на выморочное имущество.

2.12. В течение 15 календарных дней с даты вступления в законную силу решения суда о признании права собственности Дебёсского района на выморочное имущество Отдел имущества обращается в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, для регистрации права собственности Дебёсского района на выморочное имущество, а также готовит проект распоряжения Администрации о включении в Реестр муниципального имущества муниципального образования «Муниципальный округ Дебёсский район Удмуртской Республики» (далее - Реестр муниципального имущества) и в состав муниципальной казны муниципального образования «Муниципальный округ Дебёсский район Удмуртской Республики».

3. Учёт объектов выморочного имущества

3.1. Сведения о выморочном имуществе, находящемся в муниципальной собственности Дебёсского района, вносятся в Реестр муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.2. В соответствии со статьёй 1151 Гражданского кодекса Российской Федерации выморочное жилое помещение должно поступать в соответствующий фонд социального использования. Использование выморочных земельных участков, а также расположенных на них зданий, сооружений, иных объектов недвижимого имущества (доли в них) осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4. Заключительные положения

4.1. По всем вопросам, не урегулированным настоящим Порядком, органы местного самоуправления Дебёсского района руководствуются законодательством Российской Федерации, законодательством Удмуртской Республики, иными нормативными правовыми актами.

4.2. В случае противоречия отдельных пунктов настоящего Порядка законодательству Российской Федерации и (или) Удмуртской Республики органы местного самоуправления Дебёсского района руководствуются законодательством Российской Федерации, законодательством Удмуртской Республики и применяют настоящий Порядок в части, не противоречащей законодательству Российской Федерации и (или) Удмуртской Республики.

Приложение
к Положению о порядке выявления,
принятия, учёта и оформления
выморочного имущества в собственность
муниципального образования
«Муниципальный округ Дебёсский район
Удмуртской Республики» (форма)

Журнал
учёта объектов недвижимого имущества, имеющего признаки
выморочного

№ п/п	Адрес объекта недвижимого имущества	Характеристика объекта недвижимого имущества	Собственник объекта недвижимого имущества (Ф.И.О., дата рождения, дата смерти)	Источник информации, дата поступления информации	Результат